****

**عزيزي تحرز تقدماً سريعاً في مشروعها ريفيرا البالغة كلفته 12 مليار درهم**

* **بفضل تسريع عمليات البناء، تمكن المطور من إكمال المرحلتين الأولى والثانية بنسبة 85% و 80%، والثالثة والرابعة بنسبة 50% و 20% على التوالي**

**[دبي - الإمارات العربية المتحدة، 16 ديسمبر 2021]** - أعلنت عزيزي، المطور الخاص الرائد في دولة الإمارات العربية المتحدة، عن وصول المراحل الأربع من مشروع ريفيرا الهائل البالغة كلفته 12 مليار درهم إلى مراحل متقدمة جديدة. واستوحي هذا المجمع السكني والتجاري من البيئة الفرنسية المتوسطية، ويتم تطويره في مدينة محمد بن راشد، إحدى أكثر الوجهات المرغوبة بدبي. واكتملت المرحلة الأولى الآن بنسبة 85%، والمراحل الثانية والثالثة والرابعة بنسب 80% و 50% و 20% على التوالي.

وعند اكتماله، سيوفر المشروع ما يقرب من 16,000 وحدة موزعة على 71 مبنى سكني متوسطة ​​الارتفاع، إضافة إلى منطقة متكاملة واسعة لأنشطة التجزئة. وسيستمتع المقيمون بإطلالات خلابة على الواجهة البحرية، ومساحات خضراء شاسعة، والعديد من المرافق التي تعزز نمط الحياة، بما في ذلك البحيرة التي يبلغ طولها 2.7 كيلومتر.

وتعليقاً على هذا الإعلان، قال فرهاد عزيزي، الرئيس التنفيذي لشركة عزيزي للتطوير العقاري: "يسعدنا الإعلان عن التقدم المحرز ​​في ريفيرا، حيث تتواصل أعمال البناء بسرعة أكبر من أي وقت مضى. ويظهر تفانينا في التسليم الفوري للمشروع لإرضاء العملاء من خلال عمليات الإنشاء السريعة والعالية الجودة. ومن جهة أخرى، أسهمت عمليات الشراء المحسّنة، واختيارنا لأفضل المقاولين الموثوقين ممن يتمتعون بسجلات إنجاز مؤكدة، إلى تسارع عمليات البناء وتحقيق مستويات جودة أعلى، ليكون ذلك مصدر سعادة لمستثمرينا والمستخدمين النهائيين".

ويعد ريفيرا أحد المشاريع ضمن محفظة عزيزي الحائزة على الكثير من الجوائز. ويمثل وجهة بحرية أنيقة في قلب مدينة محمد بن راشد، ويقع على مقربة من جميع مراكز الأعمال والترفيه والتجزئة في المدينة.

يشار إلى أنه تم تصميم ريفيرا ليقدم نمط الحياة الفرنسي المتوسطي إلى دبي، ليس فقط من حيث الجوانب المتعلقة بالفن المعماري، وإنما أيضاً للاحتفال ببهجة الحياة والروح، كما أنه يمثل وجهة بارزة جديدة للأغراض الالسكنية والتجارية، مع العديد من مساحات التجزئة. ويتميز ريفيرا بوجود ثلاث مناطق، وهي: بوليفارد التجزئة الواسع، والممشى حول البحيرة حيث تنتشر هناك المطاعم والمحلات، و "لو جاردين"، المساحة الاجتماعية الواسعة الخضراء.

وفي يونيو من العام الجاري، أعلنت عزيزي عن إضافة بحيرة كريستالية بطول 2.7 كيلومتر إلى ريفيرا، وتغطي مساحة تزيد عن 130,026 متراً مربعاً ستمتد عبر المجمع بأكمله. وستكون البحيرة مكسوة بأرضية زرقاء رائعة يتم ملؤها بأكثر من 51.5 مليون غالون من من المياه الصافية النظيفة والمحلاة، حيث يمكن للمقيمين السباحة فيها، والوصول إليها بسهولة عبر الممشى المحيط بها الذي سيضم أيضاً مجموعة متنوعة من المطاعم والمحلات، ما سيجعل من البحيرة مساحة حيوية تتيح للسكان الاستمتاع بالنزهات على ضفافها التي تحاكي شاطئ البحر، للاستمتاع بالحمامات الشمسية في أجواء من الهدوء والاسترخاء.

ومن أهم ما يميز ريفيرا موقعه الاستراتيجي قرب ميدان ون مول الذي يجري تطويره حالياً، ومضمار ميدان الذي يستضيف كأس دبي العالمي، إضافة إلى أهم الوجهات في دبي، ليكون ريفيرا بحق أحد أبرز المشاريع التي تطورها عزيزي في دبي. ويقع المشروع على بعد دقيقة واحدة فقط من شارع الخيل، و 10 دقائق من فستيفال سيتي وإيكيا وداون تاون دبي وشارع الشيخ زايد، و 15 دقيقة من مطار دبي الدولي.

ويمكن زيارة معرض مبيعات عزيزي للتطوير العقاري في الطابق (13) من فندق كونراد على شارع الشيخ زايد.

-انتهى-