**عزيزي تنجز مركز خبرة ضخماً بمساحة 43,000 قدم مربع خلال 35 يوماً**

* تطوير المبنى المستقبلي الكبير المكون من طابقين خلال شهر واحد تقريباً من الفكرة إلى البناء والتشطيب، لإطلاع الزوار على المجمع الرائد الذي سيتم إطلاقه قريباً

**[دبي - الإمارات العربية المتحدة، 26 سبتمبر 2023]** – أعلنت عزيزي، شركة التطوير العقاري الخاصة الرائدة في دولة الإمارات العربية المتحدة، عن الانتهاء من بناء أحدث مركز للخبرة لها من طابقين بمساحة 43,000 قدم مربع في 35 يوماً فقط. ويقع المركز الكبير في منطقة الجولف المرموقة المرشحة للنمو في دبي الجنوب، وتم تشييده ليكون جزءاً من مشروع عقاري كبير تخطط عزيزي لتطويره وتعتزم الإعلان عن تفاصيله قريباً على مساحة 15 مليون قدم مربع، وبإجمالي مساحة تتجاوز 24 مليون قدم مربع. ومن المقرر أن يكشف المطور عن الخطط الدقيقة لهذا المجمّع في حدث الإطلاق القادم الذي سيقام في "كوكا كولا أرينا" بمنطقة سيتي ووك يوم في 27سبتمبر 2023.

وطورت عزيزي المركز بالكامل بارتفاعه البالغ 12 متراً، والمغطى بواجهة زجاجية، ويمتاز بسقف بانورامي مذهل، وقاعة تتسع لأكثر من 30 شخصاً، وصالة طعام يمكنها استيعاب ما يزيد على 150 زائراً، وأرضيات رخامية فخمة في جميع أنحاء المركز. يضاف إلى ذلك المساحات المفتوحة الشاسعة، والمكاتب الفسيحة ذات المخططات المفتوحة، فضلاً عن عدد هائل من نقاط الاتصال المبتكرة والمدعومة بأحدث التقنيات. ومن خلال نشر نماذج مصغرة فائقة التطور لمجمع عزيزي الجديد، راعى المطور عند بناء المركز راحة زواره ليكون ملائماً لاحتياجاتهم، من خلال توفير بيئة مثالية لهم للتعرف على المزايا الرائعة العديدة التي يمتاز بها المشروع الجديد، وضمان تقديم أفضل مستويات الفهم لخصائصه المتميزة.

ويأتي الإعلان عن الانتهاء السريع من مركز الخبرة الجديد بالتوازي مع سرعة وتيرة أعمال البناء في جميع مشاريع عزيزي، حيث يتخذ المطور العديد من الخطوات الاستباقية لتسريع عمليات الإنشاء في مشاريعه وإنجازها في جميع أنحاء الدولة وخارجها.

وفي تعليقه على اكتمال مركز الخبرة، قال فرهاد عزيزي، الرئيس التنفيذي لشركة عزيزي للتطوير العقاري: "لقد قمنا بتصميم وبناء مركز الخبرة الجديد لتوفير بيئة قادرة على نقل المعرفة لإطلاع الزوار والعملاء المهتمين على مستوى الرقيّ والابتكار التكنولوجي الذي سنشهده قريباً، لاسيما وأن المركز يعدّ تجسيداً للمجمع الراقي الذي سيتم الكشف عنه قريباً، ولم ندخر أي جهد لضمان رفاهية زواره. ونرى أنه من المهم جداً استمتاع جميع الأطراف ذات الصلة، بمن فيهم العملاء وشركاء القنوات وغيرهم، بالوقت الذي يقضونه داخل هذا المركز المذهل".

وأضاف: "لقد استغرقت دورة التطوير 35 يوماً، وغطت كل شيء، بدءاً من صياغة المفهوم وحتى عمليات البناء والتشطيبات عالية الجودة. ويعكس مركز الخبرة الجديد والمذهل الجيل التالي من مشاريعنا الطموحة، ويجسد بشكل مثالي جهودنا الدؤوبة للدخول في عصر جديد من جودة البناء. إننا توجه كل طاقتنا الآن نحو ضمان أعلى مستويات الجودة، والحفاظ على الجداول الزمنية السريعة للتطوير، لتسليم جميع مشاريعنا قبل مواعيد الانتهاء المقررة لها في البداية. إن هذا النهج يضمن رضا وثقة المستثمرين والمستخدمين النهائيين وشركاء قنوات التوزيع، وحتى الجهات الرسمية المعنية. ومن هذا المنطلق، جعلنا تسليم عقاراتنا بأرقى المستويات العالمية أولوية مطلقة وثابتة، مع مواصلة تحسين معايير الجودة، والارتقاء بها إلى مستويات غير مسبوقة".

وتتمتع قطعة الأرض المزمع تطويرها بموقع استراتيجي في قلب المنطقة المرشحة للنمو في الإمارة، حيث تتوسع المدينة بسرعة نحو الجنوب، كما تقع بجوار إعمار الجنوب وعلى طريق الإمارات (E611) الذي يربط كافة إمارات الدولة معاً، مع توفير نقاط مؤدية إلى الطرق السريعة الرئيسية الأخرى في دبي. وتعد القطعة ذاتها من بين أفضل الأراضي اتصالاً في الجزء الجنوبي من الإمارة. ويبعد المشروع 5 دقائق فقط بالسيارة من مطار آل مكتوم الدولي، لكن دون أي حركة جوية فوقه، ما يعني أنها تمتاز بموقع جيد للغاية لتطوير مجمع فائق الفخامة.

وكشفت عزيزي حتى الآن عن عزمها لتطوير وحدات فاخرة تتراوح بين التاون هاوس والفلل والشقق السكنية والفندقية، والعديد من أنواع الفنادق المصنفة من ثلاث إلى خمس نجوم، ومجموعة واسعة من المرافق والخدمات. ومن أهم معالم المشروع بحيرة كريستالية يمكن السباحة فيها، وغيرها الكثير من المعالم المائية والحدائق والمرافق الرياضية، مثل مسارات ركوب الدراجات والجري وملاعب الأطفال والمزيد غيرها، لتجاوز احتياجات الرفاهية والراحة للمقيمين فيه.

**-انتهى-**