**"عزيزي" تتعاون مع "كوبرا إنترناشيونال" لتزويد مشاريعها العقاريّة بحلول كهربائيّة رائدة**

* ستعمل "كوبرا إنترناشيونال" على توفير أنابيب فولاذيّة مجلفنة "GI" لمشاريع عزيزي "ڤينيس" و"ريفييرا" و"فيستا" و"سنترال" و"جراند" و"كريك فيوز 3".

**دبي، الإمارات العربية المتحدة، 2 سبتمبر 2024**: أعلنت عزيزي للتطوير العقاري، المطوّر الخاص الرائد في دولة الإمارات العربية المتحدة، عن تعاونها مع "كوبرا إنترناشيونال"، الشركة الرائدة عالميًا في الحلول الصناعية والكهربائية، والمتخصصة في تصنيع وتوزيع منتجات البنية التحتية الأساسية، لتوريد أنابيب فولاذيّة مجلفنة "GI" عالية الجودة للعديد من مشاريعها في دبي الجنوب ومدينة محمد بن راشد ودبي للاستوديوهات والفرجان ومدينة دبي الرياضية ومدينة دبي الطبية، بما في ذلك مشاريع عزيزي "ڤينيس" و"ريفييرا" و"فيستا" و"سنترال" و"جراند" و"كريك فيوز 3".

وقال أفزال حسين، المدير التنفيذي للعمليات في عزيزي للتطوير العقاري: "يسعدنا أن نتعاون مع كوبرا إنترناشيونال، الشركة الرائدة في مجال الحلول الصناعية والكهربائية، لتوفير أنابيب GI المتطورة للعديد من مشاريعنا في جميع أنحاء دبي. يعزز هذا التعاون التزامنا بالتميز والابتكار، مما يضمن تلبية كافة مشاريعنا لأعلى معايير الجودة".

وتوفّر شركة "كوبرا إنترناشيونال" منتجات رئيسة ضرورية لضمان السلامة والكفاءة في بيئات مختلفة، تشمل أنظمة التأريض والحماية من الصواعق، وأنظمة إدارة الكابلات، والأرضيات ذات الوصول المرتفع، والقنوات المعدنية. وتضع الشركة رضا العملاء على رأس أولوياتها من خلال بناء شراكات راسخة، فيما تواصل التزامها بالابتكار والاستدامة عبر تبنيها الممارسات المسؤولة بيئياً.

وسيضم مشروع "عزيزي ڤينيس" أكثر من 36 ألف وحدة في 100 مجمع سكني، وأكثر من 109 منازل فائقة الفخامة، وتتولى عزيزي دور المطور الرئيس المسؤول عن إنشاء المباني والطرق وجميع البنية التحتية للمشروع.

كما يتميز المشروع ببحيرته الضخمة وبلونها الأزرق الكريستالي، مع وجود العديد من الشواطئ التي تحيط بجميع مبانيها السكنية والفلل والمنازل الفخمة، إضافة إلى المساحات المخصصة للترفيه والتجزئة والأنشطة التجارية المختلفة. وستحيط الشواطئ بالمياه الفيروزية والمحلاة والمفلترة، إضافة إلى مسار لركوب الدراجات والجري بطول 8 كيلومترات، ومرافق اليوغا والأنشطة الرياضية الأخرى، وممشى يضم مجموعة واسعة من المطاعم والمحلات المتخصصة. وتكتمل عناصر "عزيزي ڤينيس"، مع وجود المساحات الخضراء الكثيفة، والمصممة بشكل جميل في جميع أرجائه.

وهناك عامل جذب رئيس آخر سيتم تطويره داخل المشروع، وهو عزيزي أوبرا، والتي تم بناؤها وفقاً لأعلى المعايير المعاصرة في التصميم والهندسة المعمارية، وستصبح واحدة من أبرز الأماكن لإقامة الفعاليات الثقافية والمجتمعية في دبي.

ويوجد في قلب "عزيزي ڤينيس" بوليفارد فاخر للمشاة، وسيكون مفتوحاً في الشتاء ومغطى بالزجاج في الصيف لضمان مساحة يمكن التحكم بدرجة حرارتها لراحة الزوار على مدار العام. وتقع على جانبي عزيزي بوليفارد المباني المكونة من ثلاثة طوابق، وأفضل المحلات والعلامات التجارية وخيارات السهر والترفيه، إضافة إلى المطاعم التي تضم الأطباق العالمية، ليكون البوليفارد نقطة جذب جديدة وفريدة على خريطة المعالم السياحية الرائعة في دبي.

وباعتباره معلماً سياحياً رئيساً، ونقطة جذب محلية راقية، يتوقع أن يستقبل "عزيزي ڤينيس" أكثر من 30 ألف زائر يومياً. وسيوفر هذا المشروع الفخم فندقين من فئة الخمس نجوم، تملكهما وتديرهما عزيزي عند مداخله، إضافة إلى فندق خاص يقع على الجزيرة وسط البحيرة. وسيتم توفير عدد كبير من مواقف السيارات تحت الأرض، لمنح عشرات الآلاف من الزوار يومياً سهولة الوصول إلى عزيزي بوليفارد وعزيزي أوبرا.

وسيحتوي المشروع على مستشفى متكامل الخدمات، وروضة أطفال، ومدارس للصفوف من الأول وحتى المرحلة الثانوية، وطريق رئيس بتصميم جميل ومناظر طبيعية بطول 4 كيلومترات، وسيكون محاطاً بخيارات إضافية من المطاعم ومحلات التسوق. وسيركز المشروع بشكل قوي على الأطفال، مع مجموعة واسعة من المرافق المصممة خصيصاً لهم، والعديد من المناطق الآمنة التي يمكنهم التجوال واللعب فيها بحرية. وسيتم تزويد المشروع بالعديد من ميزات الإضاءة المذهلة على واجهات المباني وخارجها، إضافة إلى نوافير المياه الموسيقية والراقصة، التي ستضيف إحساساً ليلياً احتفالياً إلى البحيرة والبوليفارد والأوبرا. وسيتم تزيين عزيزي بوليفارد، والمشروع عموماً، بتصاميم وديكورات فاخرة في كافة المواسم والعطلات والاحتفالات السنوية، ما يزيد من جماله، كواحدة من أكثر المناطق جاذبية للزيارة في دولة الإمارات.

من جهته يعدّ مشروع ريفييرا جزءاً من محفظة عزيزي الحائزة على الكثير من الجوائز، كما يمثل وجهة واجهة بحرية فاخرة، ويضم 75 مبنى متوسط وعالي الارتفاع، توفر جميعها ما يقرب من 16,000 وحدة سكنية.

وصُمم ريفييرا ليقدم نمط الحياة الفرنسي المتوسطي إلى دبي، ليس فقط من حيث الجوانب المتعلقة بالفن المعماري، وإنما أيضاً للاحتفال ببهجة الحياة والروح، كما أنه يمثل وجهة بارزة جديدة للأغراض السكنية والتجارية، مع العديد من مساحات التجزئة. ويتميز ريفيرا بوجود ثلاث مناطق، وهي: بوليفارد التجزئة الواسع، والممشى حول البحيرة الكريستالية بطول 2.7 كيلومتر حيث يوجد العديد من المطاعم والمحلات، وحديقة لو جاردين التي توفر مساحة اجتماعية واسعة خضراء.

يمكن زيارة معرض مبيعات عزيزي للتطوير العقاري في الطابق 13 من فندق كونراد على شارع الشيخ زايد.

**-انتهى-**