**"عزيزي" و"Scame Parre" تتعاونان في مجال حلول البنية التحتية للكهرباء**

* ستعمل "Scame Parre" الإيطالية على تزويد مشاريع عزيزي ڤينيس، وريفييرا، وفيستا، وسنترال، وجراند، وكريك فيوز 3، بأحدث أنظمة إضاءة السقف وعوازل مكافحة الحرائق.

**دبي، الإمارات العربية المتحدة، 19 سبتمبر 2024**: أعلنت عزيزي للتطوير العقاري، المطوّر الخاص الرائد في دولة الإمارات العربية المتحدة، عن تعاونها مع "Scame Parre" الشركة الإيطاليّة المتخصّصة في تصميم وإنتاج الموصلات الصناعيّة ومعدّات التوزيع وحلول الأتمتة وغيرها، وذلك لتوفير أحدث أنظمة إضاءة السقف وعوازل مكافحة الحرائق للعديد من مشاريع عزيزي في دبي الجنوب ومدينة محمد بن راشد ومدينة دبي للاستوديوهات والفرجان ومدينة دبي الرياضية ومدينة دبي الطبية، بما في ذلك عزيزي ڤينيس، وريفييرا، وعزيزي فيستا، وعزيزي سنترال، وعزيزي جراند، وكريك فيوز 3.

وقال تيزيان راب، مدير العلاقات العامة والاتصالات في شركة عزيزي للتطوير العقاري: "يسعدنا التعاون مع الشركة العالمية المرموقة Scame Parre، حيث يسلّط هذا التعاون الاستراتيجي الضوء على التزامنا المتبادل بتقديم التميز من خلال حلول استثنائيّة ومستدامة ومبتكرة. وعبر دمج الأنظمة الكهربائية المتطورة والتقنيات الصديقة للبيئة التي تنتجها الشركة في مشاريعنا، فإننا نؤكّد سعينا المستمرّ نحو ضمان تلبية مشاريعنا لأعلى مستويات الكفاءة والأداء والقيمة، ما يعود بالنفع على المستثمرين والمقيمين على حدّ سواء".

ومنذ تأسيسها في عام 1963، استطاعت شركة "Scame Parre" ومقرّها في باري، إيطاليا؛ تحقيق الريادة في تصميم وتصنيع الأنظمة والمكونات الكهربائية الحديثة. كما رسّخت الشركة مكانتها بفضل تركيزها على السلامة والابتكار والتميّز التكنولوجي، وتقدم مجموعة شاملة من أفضل المنتجات في فئتها، والتي تلبي مجموعة من القطاعات تشمل المجالات الصناعية والسكنية والتجارية. ومع التركيز القوي على الاستدامة وكفاءة الطاقة، تعمل الشركة على دفع عجلة الحلول المبتكرة التي تتماشى مع الاحتياجات المتطورة لقاعدة عملائها العالمية.

وسيضم مشروع "عزيزي ڤينيس" أكثر من 36 ألف وحدة في 100 مجمع سكني، وأكثر من 109 منازل فائقة الفخامة، وتتولى عزيزي دور المطور الرئيس المسؤول عن إنشاء المباني والطرق وجميع البنية التحتية للمشروع.

كما يتميز المشروع ببحيرته الضخمة وبلونها الأزرق الكريستالي، مع وجود العديد من الشواطئ التي تحيط بجميع مبانيها السكنية والفلل والمنازل الفخمة، إضافة إلى المساحات المخصصة للترفيه والتجزئة والأنشطة التجارية المختلفة. وستحيط الشواطئ بالمياه الفيروزية والمحلاة والمفلترة، إضافة إلى مسار لركوب الدراجات والجري بطول 8 كيلومترات، ومرافق اليوغا والأنشطة الرياضية الأخرى، وممشى يضم مجموعة واسعة من المطاعم والمحلات المتخصصة. وتكتمل عناصر "عزيزي ڤينيس"، مع وجود المساحات الخضراء الكثيفة، والمصممة بشكل جميل في جميع أرجائه.

ومن بين الميزات الرئيسة المخطط لها في "عزيزي ڤينيس" هي المنطقة الثقافية في دبي الجنوب، والتي ستضم مجموعة من المرافق البارزة مثل دار الأوبرا والمسرح وقاعة المعارض وأكاديمية الفنون المسرحية. وقد صُمم هذا المشروع ليعكس المشهد الثقافي النابض بالحياة والمتنوع في دبي، ويهدف إلى جذب الفنانين والمبدعين من جميع أنحاء العالم. ومن خلال المزج بين الفن والثقافة، ستعمل المنطقة الجديدة كمركز حيوي، ما يثري تجارب كل من المقيمين والزوار في دبي الجنوب بمجموعة متنوعة من الأنشطة والفعاليات الجاذبة.

وتَعِد المنطقة الثقافية في دبي الجنوب بتعزيز المشهد الفني للإمارة بمجموعة رائعة من الأماكن، بما في ذلك دار أوبرا تتسع لـ 2500 مقعد في قلب المنطقة، صممتها شركة زها حديد للهندسة المعمارية، وتتميز بتصميم مستقبلي رائد وتكنولوجيا صوتية وبصرية متطورة لضمان تجربة فنية استثنائية. بالإضافة إلى ذلك، ستضم المنطقة مسرحًا يتسع لـ 400 مقعد يوفر مساحة مرنة مناسبة لمجموعة متنوعة من العروض، مثل الدراما والكوميديا ​​وورش العمل الفنية والفعاليات الصغيرة. وتكمل هذه المساحات قاعة عرض كبيرة تتسع لما يصل إلى 2000 مشارك، مصممة لاستضافة معارض متنوعة تتراوح من الأعمال الفنية التقليدية إلى الإبداعات الرقمية المبتكرة. كما ستشمل المنطقة أكاديمية متخصصة للفنون المسرحية مكرسة لتطوير وصقل مواهب الفنانين الطموحين، وتلعب دورًا حاسمًا في تشكيل مستقبل المشهد الثقافي النابض بالحياة في الإمارات العربية المتحدة.

ويوفّر هذا المشروع كذلك بوليفارد فاخر للمشاة، وسيكون مفتوحاً في الشتاء ومغطى بالزجاج في الصيف لضمان مساحة يمكن التحكم بدرجة حرارتها لراحة الزوار على مدار العام. وتقع على جانبي عزيزي بوليفارد المباني المكونة من ثلاثة طوابق، وأفضل المحلات والعلامات التجارية وخيارات السهر والترفيه، إضافة إلى المطاعم التي تضم الأطباق العالمية، ليكون البوليفارد نقطة جذب جديدة وفريدة على خريطة المعالم السياحية الرائعة في دبي.

وباعتباره معلماً سياحياً رئيساً، ونقطة جذب محلية راقية، يتوقع أن يستقبل "عزيزي ڤينيس" أكثر من 30 ألف زائر يومياً. وسيوفر هذا المشروع الفخم فندقين من فئة الخمس نجوم، تملكهما وتديرهما عزيزي عند مداخله، إضافة إلى فندق خاص يقع على الجزيرة وسط البحيرة. وسيتم توفير عدد كبير من مواقف السيارات تحت الأرض، لمنح عشرات الآلاف من الزوار يومياً سهولة الوصول إلى عزيزي بوليفارد وعزيزي أوبرا.

وسيحتوي المشروع على مستشفى متكامل الخدمات، وروضة أطفال، ومدارس للصفوف من الأول وحتى المرحلة الثانوية، وطريق رئيس بتصميم جميل ومناظر طبيعية بطول 4 كيلومترات، وسيكون محاطاً بخيارات إضافية من المطاعم ومحلات التسوق. وسيركز المشروع بشكل قوي على الأطفال، مع مجموعة واسعة من المرافق المصممة خصيصاً لهم، والعديد من المناطق الآمنة التي يمكنهم التجوال واللعب فيها بحرية. وسيتم تزويد المشروع بالعديد من ميزات الإضاءة المذهلة على واجهات المباني وخارجها، إضافة إلى نوافير المياه الموسيقية والراقصة، التي ستضيف إحساساً ليلياً احتفالياً إلى البحيرة والبوليفارد والأوبرا. وسيتم تزيين عزيزي بوليفارد، والمشروع عموماً، بتصاميم وديكورات فاخرة في كافة المواسم والعطلات والاحتفالات السنوية، ما يزيد من جماله، كواحدة من أكثر المناطق جاذبية للزيارة في دولة الإمارات.

من جهته يعدّ مشروع ريفييرا جزءاً من محفظة عزيزي الحائزة على الكثير من الجوائز، كما يمثل وجهة واجهة بحرية فاخرة، ويضم 75 مبنى متوسط وعالي الارتفاع، توفر جميعها ما يقرب من 16,000 وحدة سكنية.

وصُمم ريفييرا ليقدم نمط الحياة الفرنسي المتوسطي إلى دبي، ليس فقط من حيث الجوانب المتعلقة بالفن المعماري، وإنما أيضاً للاحتفال ببهجة الحياة والروح، كما أنه يمثل وجهة بارزة جديدة للأغراض السكنية والتجارية، مع العديد من مساحات التجزئة. ويتميز ريفيرا بوجود ثلاث مناطق، وهي: بوليفارد التجزئة الواسع، والممشى حول البحيرة الكريستالية بطول 2.7 كيلومتر حيث يوجد العديد من المطاعم والمحلات، وحديقة لو جاردين التي توفر مساحة اجتماعية واسعة خضراء.

ويمكن زيارة معرض مبيعات عزيزي للتطوير العقاري في الطابق 13 من فندق كونراد على شارع الشيخ زايد.

**-انتهى-**